Cuneo. Il "compagno" Bongiovanni vuole trasformare i negozi sfitti in case

Cuneo ha un Consiglio Comunale nel quale si propongono idee di riqualificazione urbana assai discutibili.

Dal 2022 l'Aula del **Consiglio Comunale di Cuneo** ha sentito innumerevoli **amenità**, **congetture**, **teorie che nulla hanno a che fare con la Città di Cuneo**, la sua storia, i suoi bisogni. La maggior parte delle volte **esse provenivano dai banchi dei "compagni" che stanno all'opposizione del Sindaco Manassero**.

L'ultima in ordine di tempo la propone "l'ambientalista" **Claudio Bongiovanni**, "**Cuneo Mia**", che propone alla **Giunta Manassero** di fare una "***innovativa tipologia di riqualificazione edilizia***".

Secondo il "compagno" Bongiovanni si dovrebbero "***convertire i vuoti commerciali ormai inutilizzati in nuove abitazioni, moderni loft o autorimesse***".

Farina del suo sacco? No signore!

Immagine AI

L'esponente di "Cuneo Mia" sostiene che questa idea innovativa "*affonda le radici nella **crisi del commercio tradizionale**, stretto tra la **diffusione dell'e-commerce**, la **moltiplicazione dei grandi centri commerciali** e i **costi elevati degli affitti***".

Peccato che il **"compagno" – membro dell'opposizione a Manassero** – abbia dimenticato di dire che **tra i colpevoli dei negozi sfitti vi sono anche i locali commerciali etnici** che fanno **concorrenza alle attività autoctone**.

Ma, si sa, **a Sinistra non riescono proprio a vedere gli innumerevoli danni procurati dall'immigrazione**, evidentemente a loro va bene vi siano **"mini market" che vendono cose di bassa qualità, scarsa tracciabilità degli alimenti, abbigliamento realizzato da manodopera sfruttata nei Paesi del terzo mondo**, e così via…

Negozi sfitti in Via Roma

Peccato, però, in Italia abbiano **"tritato l'anima" degli imprenditori con la "menata" del Salario Minimo tanto cara al CGILlino Maurizio Landini**.

Perché non vanno a **proporre il Salario Minimo in Corea, Bangladesh, Pakistan, Repubblica Popolare Cinese**, dove i loro **"compagni" dell'Est sfruttano i lavoratori senza pietà?**

Ma **Claudio Bongiovanni tira dritto sulla sua ideologica proposta**: "*In varie città europee e italiane si sta già **affrontando il problema con questo approccio**. A **Parigi** e **Madrid** moltissimi **locali commerciali sono stati trasformati in appartamenti**. Lo stesso **è accaduto a Torino** dove, grazie a **specifiche varianti al piano regolatore**, centinaia di **piani terra sfitti sono diventati case-studio o moderni loft**; un trend che **ha preso piede anche a Milano e Prato** e che, secondo alcune segnalazioni, **ha già visto i primi sporadici casi anche a Cuneo***".

Negozio di profumi – Immagine AI

Il cosiddetto "***cambio di destinazione d'uso da commerciale a residenziale***" o altra tipologia non ha prodotto sempre dei **gran vantaggi per le aree in cui è accaduto**.

Supermercati che sono stati trasformati in non ben chiari centri di cultura hanno creato, e **stanno creando, criticità in molte città del Settentrione d'Italia** dove, a differenza che in Meridione, **si autorizza qualsiasi amenità passi per la mente del politicante di turno**.

Il "compagno" Bongiovanni chiede all'Assessore competente in materia "*se sia possibile* ***valutare una simile iniziativa in conformità con le norme di attuazione del piano regolatore attuale****, facendo in modo che* ***tale opportunità di riconversione diventi una risorsa concreta anche per la Città di Cuneo***".

Sede del Consiglio Comunale

Molti Cuneesi sperano, alle Elezioni Amministrative 2027, scendano in campo persone competenti in materia economica, imprenditoriale, datoriale, per **rilanciare i tanti, troppi, negozi sfitti** che vi sono, soprattutto **in Via Roma e nel Centro Storico**.

Cuneo ha bisogno di Amministratori capaci, lungimiranti, non ideologici; persone in grado di **rilanciare il commercio, la competitività**, voltando le spalle alle **folli idee che vengono da quella Sinistra ideologica** che **un giorno è in piazza per il Venezuela**, il giorno dopo **per la Striscia di Gaza**, quello dopo ancora **per il "Friday For Future"** e, **a tempo perso, si occupa delle reali necessità dell'urbe**.

Come sempre, **l'Aula sarà voce della Sovranità popolare**.

© 2026 CIVICO20NEWS – riproduzione riservata

Data di pubblicazione: 18/06/2026

Salvato in PDF in data: 14/11/2026

Link all'articolo: https://civico20-news.it/cronaca/cuneo-bongiovanni-negozi/18/06/2026/