

A Torino Forza Italia indice gli “stati generali della casa”

Rosso (FI) “Semplificare per abitare, rigenerare per crescere”

Nel mese scorso nella nostra città, alcuni consiglieri della maggioranza in consiglio comunale hanno presentato una proposta di delibera finalizzata a censire e requisire gli alloggi non locati nel territorio urbano, incontrando la presa di posizione avversa e decisa dei consiglieri di Centrodestra e di qualcuno di minoranza.

Il tutto è poi sfociato nella delibera “Vuoti a rendere” che al momento si limita a un censimento per accertare la presenza di **appartamenti vuoti**,” in una città dove è sempre più difficile trovare case accessibili. La delibera “impegna la Città di Torino a dotarsi di una **mappatura del patrimonio edilizio inutilizzato**, distingue tra **piccoli e grandi proprietari** immobiliari e afferma la necessità di **intervenire contro la speculazione** a favore di chi vive la città”.

La casa rappresenta il primo impegno volto al futuro, nella vita delle famiglie e i legittimi proprietari sono liberi di tenere vuoti gli alloggi di proprietà per diversissimi motivi, soprattutto legati a esigenze prossime e future dei componenti del nucleo familiare, senza venire importunati da nessuno. Invece a Torino, il sindaco Lo Russo preferisce rivalersi sui proprietari per risolvere le esigenze abitative.

Perché un sindaco, invece di impostare la soluzione di un problema annoso, non tutela i proprietari che sono colpiti dall’occupazione del proprio alloggio?

La risposta e la presa di posizione in una materia assai complessa, arriva da Forza Italia che sabato 25 ottobre indice un convegno, articolato in autorevoli relazioni per non tralasciare nessun aspetto di una tematica politica fondamentale.

Il governatore del Piemonte **Alberto Cirio** ha anticipato i temi dell’evento torinese, presentando il piano della **Regione Piemonte** sul diritto alla casa. In cima alle priorità c’è la lotta contro l’occupazione abusiva. “Siamo determinati a cacciare chi occupa illegalmente un bene, sottraendolo a chi ne ha bisogno”, ha dichiarato Cirio. “Non possiamo accettare chi danneggia il patrimonio pubblico. In collaborazione con la prefettura, stiamo sgomberando chi non ha diritto di occupare una casa”.

I risultati parlano chiaro: in Piemonte gli sgomberi di case occupate sono raddoppiati, con 100 interventi in più solo a Torino nel 2025 rispetto all’anno precedente. Il piano regionale include anche il raddoppio delle assegnazioni di case popolari, grazie al recupero di immobili da ristrutturare, e una nuova legge regionale sull’accesso alla casa, attesa per il 2026, per aggiornare normative urbanistiche ormai obsolete.

In tempi andati i primordi Istituti case popolari costruivano o acquistavano case, poi date in affitto e in molti casi anche riscatto, dopo l’avvio del “Piano Fanfani”.

«La casa non è soltanto un bene materiale o un investimento, ma un diritto fondamentale, il primo pilastro della vita delle famiglie e della coesione sociale del Paese. È da qui che vogliamo ripartire per costruire un’Italia più giusta, moderna, sostenibile e vicina alle persone».

Lo ha dichiarato il senatore Roberto Rosso, Responsabile nazionale del Dipartimento Casa e vicecapogruppo di Forza Italia a Palazzo Madama, presentando gli Stati Generali della Casa, in programma **sabato 25 ottobre al**

Teatro Carignano di Torino a partire dalle ore 9.30, di cui è promotore e organizzatore.

Alla conferenza stampa hanno preso parte il ministro Paolo Zangrillo, il presidente della Regione Alberto Cirio e il capogruppo di Forza Italia al Senato Maurizio Gasparri.

«Con il titolo “Semplificare per abitare” – ha spiegato Rosso – vogliamo guardare in una direzione precisa: ridurre la burocrazia, riqualificare il patrimonio esistente senza ulteriore consumo di suolo, e rilanciare l’edilizia sociale e sostenibile. La casa deve tornare a essere un diritto accessibile e concreto per tutti gli italiani».

Il senatore ha poi illustrato i contenuti dell’evento che unirà confronto e proposte ad altissimo livello e che vedrà riuniti a Torino il vicepremier Antonio Tajani, i ministri Anna Maria Bernini, Gilberto Pichetto Fratin e Paolo Zangrillo, la vicepresidente del Senato Licia Ronzulli, il sottosegretario Tullio Ferrante, il responsabile nazionale dei Dipartimenti Alessandro Cattaneo, i capigruppo di Forza Italia alla Camera e al Senato Paolo Barelli e Maurizio Gasparri, l’eurodeputata Letizia Moratti, il presidente della Regione Piemonte Alberto Cirio e Marco Scajola, assessore Casa Regione Liguria.

L’esponente azzurro, relatore al Senato del Testo Unificato sulla Rigenerazione Urbana, ha ricordato il lavoro svolto in Parlamento «per costruire una cornice normativa semplice, coerente e moderna, capace di trasformare la rigenerazione urbana in un autentico motore di sviluppo».

Rosso ha evidenziato che gli Stati Generali della Casa saranno anche «un momento di dialogo tra politica, mondo produttivo e ricerca», con la lectio magistralis del rettore del Politecnico di Torino Stefano Corgnati e del professor Carlos Moreno, urbanista e docente alla Sorbona di Parigi, ideatore del modello della “Città in 15 minuti”.

«Due figure di altissimo profilo – ha aggiunto Rosso – che rappresentano l’incontro tra l’eccellenza della ricerca italiana e la visione internazionale più avanzata dell’urbanistica contemporanea».

Alla giornata parteciperanno anche i vertici di Federcasa, CNA Costruzioni, Agenti immobiliari, Confindustria e Confindustria Assoimmobiliare, Confabitare, Geometri, Architetti, Notai e Ingegneri, ANCE, Confedilizia INVIMIT insieme a docenti della SDA Bocconi e a rappresentanti del mondo sindacale, delle professioni e delle imprese.

Modereranno: Annalisa Bruchi, conduttrice Rai, Claudio Antonelli, vicedirettore Gruppo 24Ore e Pietro Senaldi, condirettore di Libero.

«Da Torino – ha concluso Rosso – prenderanno forma idee e proposte concrete per il futuro delle politiche abitative. Forza Italia vuole essere protagonista e motore di questa nuova stagione della casa, perché semplificare per abitare significa rigenerare per crescere e restituire fiducia e forza propulsiva al nostro Paese».

© 2025 CIVICO20NEWS – riproduzione riservata

Data di pubblicazione: 24/10/2025

Salvato in PDF in data: 23/10/2026

Link all'articolo: <https://civico20-news.it/politica-locale/a-torino-forza-italia-indice-gli-stati-general-della-casa/24/10/2025/>