Dopo villa Baker a Torino, un occhio su villa Carpeneto di La Loggia

Un volo a bassa quota sul passato di residenze storiche piemontesi, e uno sguardo su ciò che si deve preservare

Indagare sul futuro di **villa Baker e la legislazione** che potrebbe favorire il recupero degli edifici storici, ha messo in luce un certo numero di fabbricati dimenticati che hanno suscitato un plurimo interesse.

È interessante infatti l'iniziativa del **Comitato Piemonte da salvare** fondato nel 2021 e presieduto da **Paola Meliga**, impegnata in una nuova linea d'azione culturale, dedicata tra l'altro, a **un censimento** dei beni storici dimenticati. È dunque lecito auspicare una propositiva sinergia tra iniziative culturali di privati, organi di informazione e istituzioni, atta al recupero di beni storici in stato di abbandono disseminati sul territorio del Piemonte e non solo.

Uno di essi, già anticipato nell'articolo precedente è **Villa Carpeneto** e il suo gruppo di costruzioni annesse, che si trova nel centro del comune di **La Loggia**, in via Torino 13. La costruzione è soprannominata anche **Villa Conchiglia** a causa della sua caratteristica scala principale che vista dalla giusta angolazione, interpreta la **bellezza assoluta** della **sezione aurea,** che ripropone la forma di una **conchiglia**.

Le origini della Villa risalgono al **XV–XVI** secolo, quando La Loggia era un **feudo tardomedievale**, e la costruzione della stessa in modo arbitrario, divenne fonte di contenzioso tra **Giacomo Darmelli**, "signore" di La Loggia, e **Ludovico di Savoia**, principe d'Acaia, responsabile delle difese del regno. Inizialmente concepita come un **castello**, con il modificarsi di abitudini ed esigenze, come tante altre residenze piemontesi, l'antica fortezza è stata trasformata in **villa neoclassica** barocca tra il 1769 e il 1779.

L'aspetto attuale è il risultato di questa trasformazione che le ha conferito un disegno intriso di più spunti architettonici. La villa infatti, ha subito diverse trasformazioni, a seconda dei cambi di proprietà nel corso dei secoli, passando da famiglie nobili a privati.

Tra i vari proprietari della villa, spiccano rispettivamente: la famiglia **Gerbaix de Sonnaz** e il conte **Theo Rossi di Montelera**, prima di passare a una società svizzera nel 1959. Da allora, a oggi le notizie si disperdono tra nuove proprietà, retroterra della famiglia **Galli**, a cui appartiene il maestoso **castello di La Loggia**, e progetti di recupero ancora in divenire.

Di fatto, attualmente, senza altre notizie dell'ultima ora, per endemico paradosso legislativo scaricabarile, nonostante villa Carpeneto si sia guadagnata il riconoscimento di **monumento nazionale**, risulta **disabitata** e priva di arredi.

L'aspetto sinistro e inquietante di **villa Carpeneto**, sia nell'esteriorità che nello svolgimento della sua storia ricorda **villa Baker** di Torino. Anch'essa ha alimentato storie di **fantasmi**, dai quali sarebbe stata infestata, incrementando l'interesse degli appassionati di **spiriti** e leggende che si inoltrano nel fascino infinito **dell'ultraterrena esistenza**.

Luoghi abbandonati dalla memoria, ma potenziali icone su cui scrivere una nuova storia

La suggestione, un valore aggiunto che andrebbe a valorizzare ogni recupero di questo angolo di storia, in un momento in cui **castelli & residenze storiche** stanno riscoprendo un **nuovo ruolo** di luoghi destinati alla

cultura, ad eventi evocativi, matrimoni e anniversari, **percorsi turistici…**

Momenti di allettante intrattenimento in luoghi coinvolgenti, ben restaurati e gestiti con avveduta saggezza **legata al territorio** e alla sua memoria storica.

Una serie di iniziative che escono di getto dagli impulsi di un vecchio architetto che bene vedrebbe la collaborazione tra questa testata e ogni iniziativa culturale quale quella del Comitato Piemonte da salvare.

Prossima indagine: **La villa del maggiordomo, in quel di Cherasco.**

Il redattore invita lettori ed enti interessati a contribuire con iniziative e commenti. Reagire si può.

© 2025 CIVICO20 NEWS – riproduzione riservata

Data di pubblicazione: 20/07/2025

Salvato in PDF in data: 23/11/2026

Link all'articolo: https://civico20-news.it/cronaca/voci-e-cose-dal-piemonte/dopo-villa-baker-a-torino-un-occhio-su-villa-carpeneto-di-la-loggia/20/07/2025/